

Beste Leden, ouders/verzorgers van onze leerlingen,

Hierbij ontvangt u informatie met betrekking tot de ontwikkelingen rondom de renovatie/ nieuwbouw van ons schoolgebouw. Zoals bij de vorige Bouwinfo het geval was, is ook nu weer veel te melden.

Vertaling visie naar huisvesting

Binnen het team, de directie en het bestuur zijn in de afgelopen periode veel zaken besproken, onderzocht en uitgewerkt. We kunnen dan ook terugkijken op een periode waarbij door de werkgroep Renovatie/nieuwbouw veel werk is verricht. Hoofdzakelijk is gewerkt aan het verder in kaart brengen van de mogelijke locaties en de onderwijskundige mogelijkheden die de diverse plannen bieden. Samen met het team, de directie, het bestuur en afgevaardigden van de Gemeente Goeree-Overflakkee is hierbij veel praktische informatie vergaard. Het geheel is vastgelegd een concept Visiedocument. In dit Visiedocument verwoorden wij vanuit onze visie – die al jaren richting geeft aan onze school – onze ambities en wensen voor het nieuw te bouwen schoolgebouw.

In het concept Businesscase zal het definitieve Visiedocument, de Locatie kanskaart en onze financiële berekeningen een plaats krijgen en verder worden uitgewerkt.

Renovatie of nieuwbouw

Zoals gezegd zijn de financiële en praktische mogelijkheden voor wat betreft renovatie en nieuwbouw verder onderzocht. Hierbij blijkt dat wij vanwege het naar verwachting (sterk) teruglopende leerlingenaantal, zoals dit uit de officiële prognoses blijkt, nog maar recht hebben op beperkte huisvestingsmogelijkheden. Voor uw beeldvorming: uit de prognoses blijkt dat het aantal leerlingen de komende jaren zal dalen tot circa 127.

Bijkomstig feit is dat de afschrijving op het schoolgebouw in geval van nieuwbouw beduidend gunstiger is dan bij renovatie, waardoor gesteld kan worden dat de exploitatielast in geval van renovatie financieel gezien niet op te brengen is. Bij nieuwbouw zijn de financiële voorwaarden gunstiger doordat de afschrijvingsperiode hierbij tweemaal zo lang is dan bij renovatie. In de eerdergenoemde businesscase gaan we dan ook uit van nieuwbouw.

Locatie

We hebben in samenspraak met de Gemeente, afdeling Ruimtelijke Ordening, een aantal mogelijke locaties binnen de dorpskern op hoofdlijnen onderzocht. Deze locaties zijn beoordeeld op de criteria

zoals in ons Visiedocument beschreven. Uiteindelijk zijn twee locaties overgebleven die voldoen aan onze eisen:

- de huidige locatie aan de Pieter-Biggestraat
- het gebied rondom de Sportlaan

Acties, afgerond en lopend

- Op 23 september jl. is een workshop gevolgd, georganiseerd door bureau HEVO, gericht op het vormgeven van onze onderwijskundige visie. Hierbij was een deel van het onderwijsteam, de directie en het bestuur aanwezig.
- Het concept voor een toekomstbestendig Visiedocument is opgesteld.
- Er is maandelijks overleg tussen afgevaardigden van de Gemeente Goeree-Overflakkee en onze werkgroep Renovatie/nieuwbouw.
- Vanuit deze werkgroep is zitting genomen in de gemeentelijke Stuurgroep IHP die zich bezighoudt met de nieuwbouw van scholen in het primair onderwijs op Goeree-Overflakkee. Deze stuurgroep vergadert maandelijks.
- Voor CBS De Hoeksteen is namens de Gemeente een projectleider aangesteld.

Geplande acties

- De mogelijkheden met betrekking tot de locaties Pieter-Biggestraat en Sportlaan worden de komende weken verder onderzocht.
- Het concept Visiedocument wordt de komende weken definitief gemaakt.

Met vriendelijke groet,
namens schoolbestuur CBS De Hoeksteen,

Pim van der Est
voorzitter